



Transformatie Poeijersstraat
i.o.v. Woonbedrijf

bladnr. : **A-01**

DO Nieuw


datum: 30-03-2020



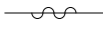

gewijz: 10-09-2020

proj.nr: **2011**

Renvooi

	baksteen
	kalkzandsteen
	beton
	samengestelde lichte, niet-dragende scheidingswand
	samengestelde lichte, niet-dragende voorzetwand
	tegelwerk
	bestaand werk in nieuwe situatie

mk	meterkast
	rookmelder
wm	wasmachine
wd	wasdroger
kk	koelkast
stl	standleiding riolering
ont.stl	ontluchting standleiding riolering
hwa	hemelwaterafvoer

	bewegend deel 30 minuten wdbdo
	bewegend deel zelfsluitend, 30 minuten wdbdo
	bewegend deel, zelfsluitend
wdbdo	weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag
	bouwdeel 30 minuten wdbdo

Algemeen

Inbraakwerendheid

Nieuwe deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructieonderdelen in een scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2.

Tegelwerk

Het nieuwe wandtegelwerk in de badkamer aanbrengen tot een hoogte van minimaal 1800mm + vloer tpv de douchehoek tegelwerk tot minimaal 2100mm + vloer aanbrengen. Wandtegelwerk toilet aanbrengen tot een hoogte van minimaal 1200mm + vloer. Het nieuwe wandtegelwerk in de keuken tot 1500mm + vloer tpv de afzuigkap tot onderzijde afzuigkap.

Alle constructieve onderdelen volgens tekening en berekening constructeur;

Noodoverstorten: aantal en afm. volgens tekening en berekening constructeur, plaats i.o.m. architect;

Alle deuren min. vrije doorgang 850x2300, tenzij anders aangegeven;

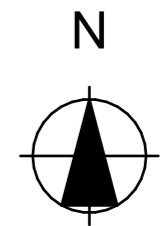
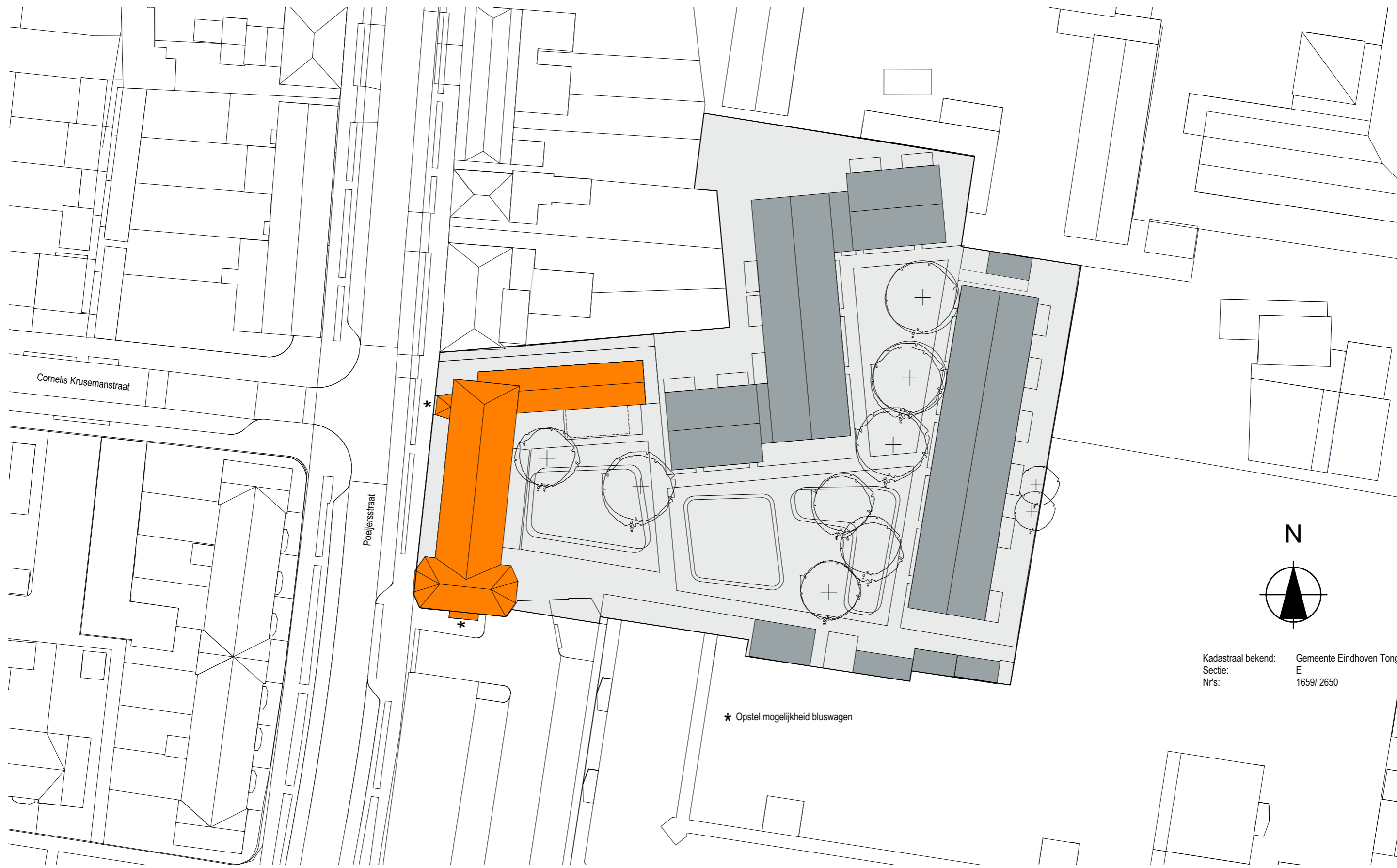
Balustraden hoog min. 1000 mm+ vloer;
Borstweringen hoog min. 600mm+vloer;

Installatie onderdelen volgens tekening en berekening installatie adviseur;

Brandtechnische, akoestische en geluidswerende voorzieningen volgens rapporten bouwfysisch adviseur;

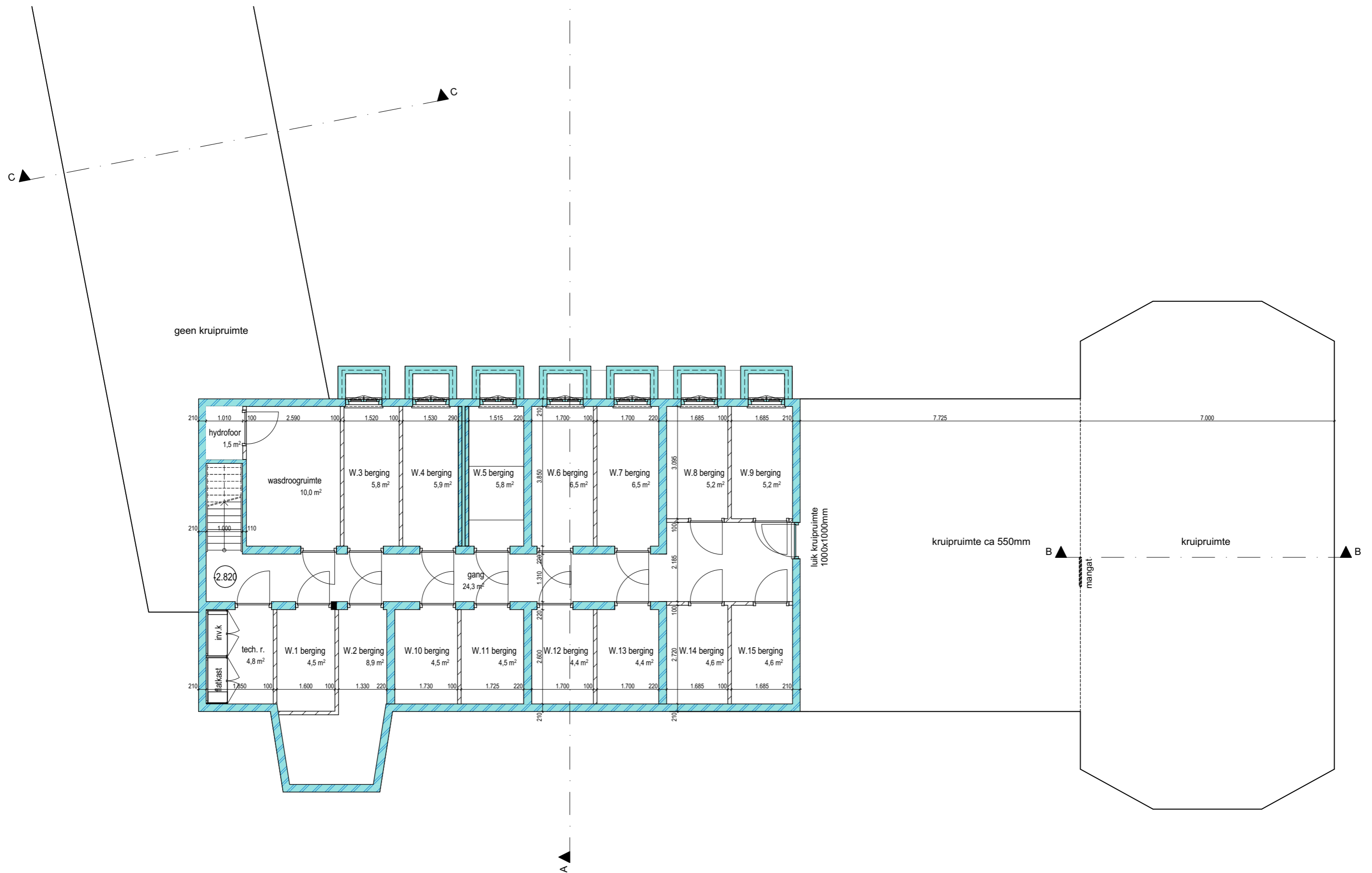
Ventilatie principe volgens opg. installatie adviseur;
e.e.a. conform ventilatiebalans;

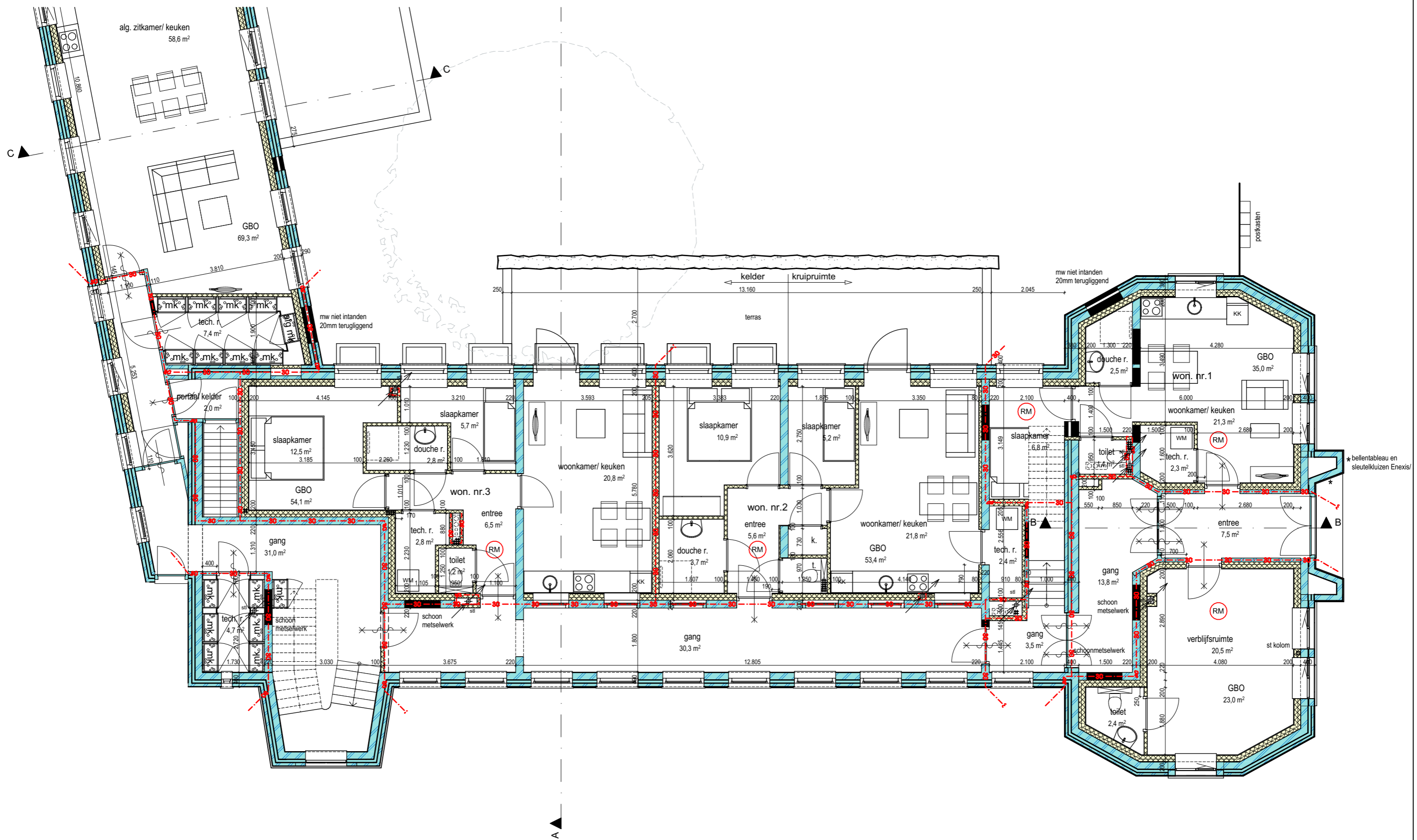
De volgende minimale capaciteiten voor luchtverversing bestaande bouw:
- verblijfsruimte 0,7 dm³/s per m², minimaal 7 dm³/s;



Kadastraal bekend: Gemeente Eindhoven Tongelre
Sectie: E
Nr's: 1659/ 2650

* Opstel mogelijkheid bluswagen





project: **Transformatie Poeijersstraat**

bladnr: DO-102, begane grond deel 1 nieuw

proj.nr: **2011**

schaal: 1:100

form: A3, 297x420

getek: JR

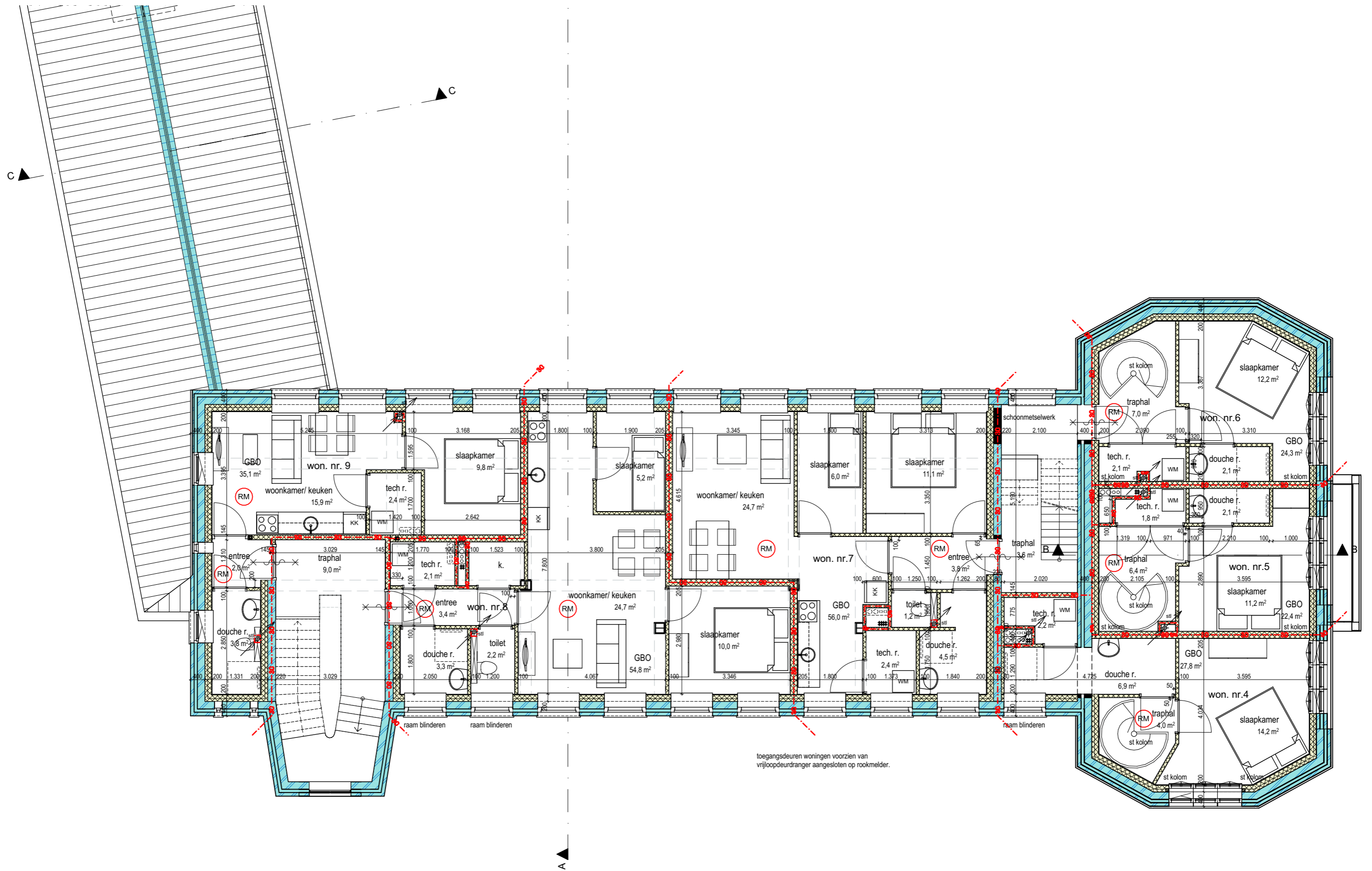
fase: DO

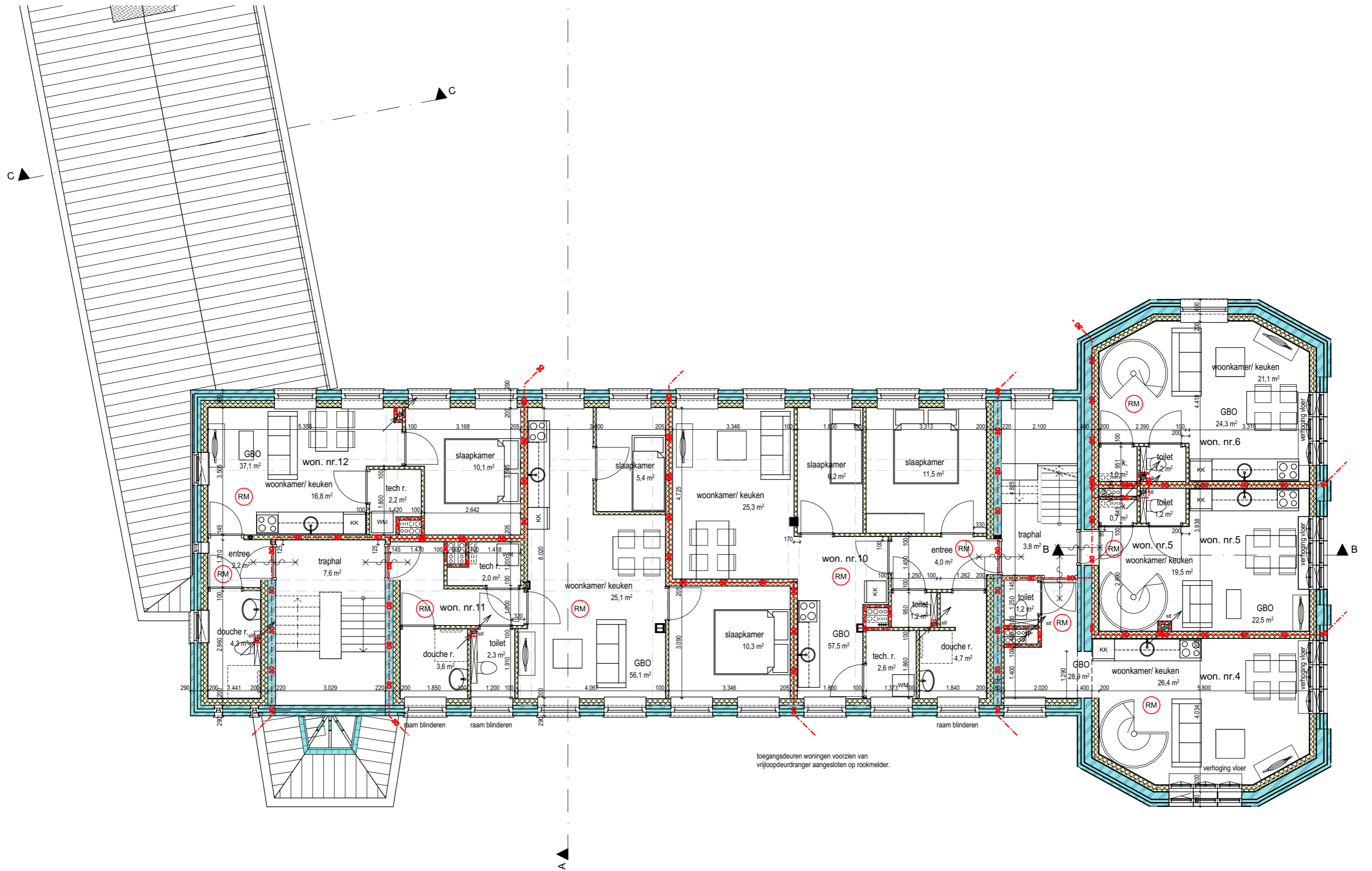
datum: 30-03-2020

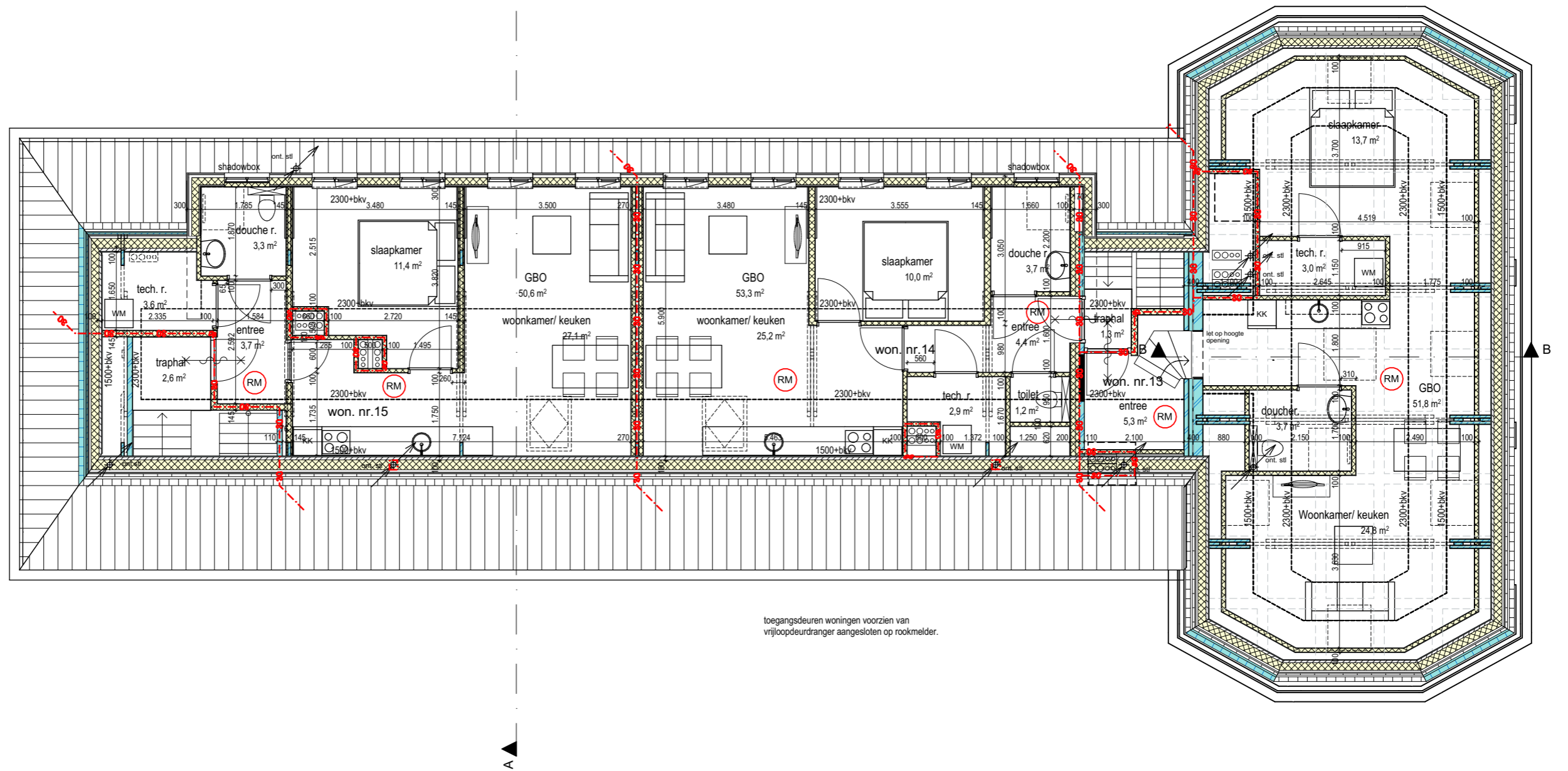
status: definitief

gewijz: 10-09-2020











x transparent glas

project: **Transformatie Poeijersstraat**

bladnr: DO-201, Voorgevel-Westgevel nieuw

proj.nr: **2011**

schaal: 1:100

form: A3, 297x420

getek: JR

fase: DO

datum: 30-03-2020

status: definitief

gewijz: 10-09-2020



x transparant glas



project: **Transformatie Poeijersstraat**

bladnr: DO-203, Achtergevel-Oostgevel nieuw

proj.nr: **2011**

schaal: 1:100

form: A3, 297x420

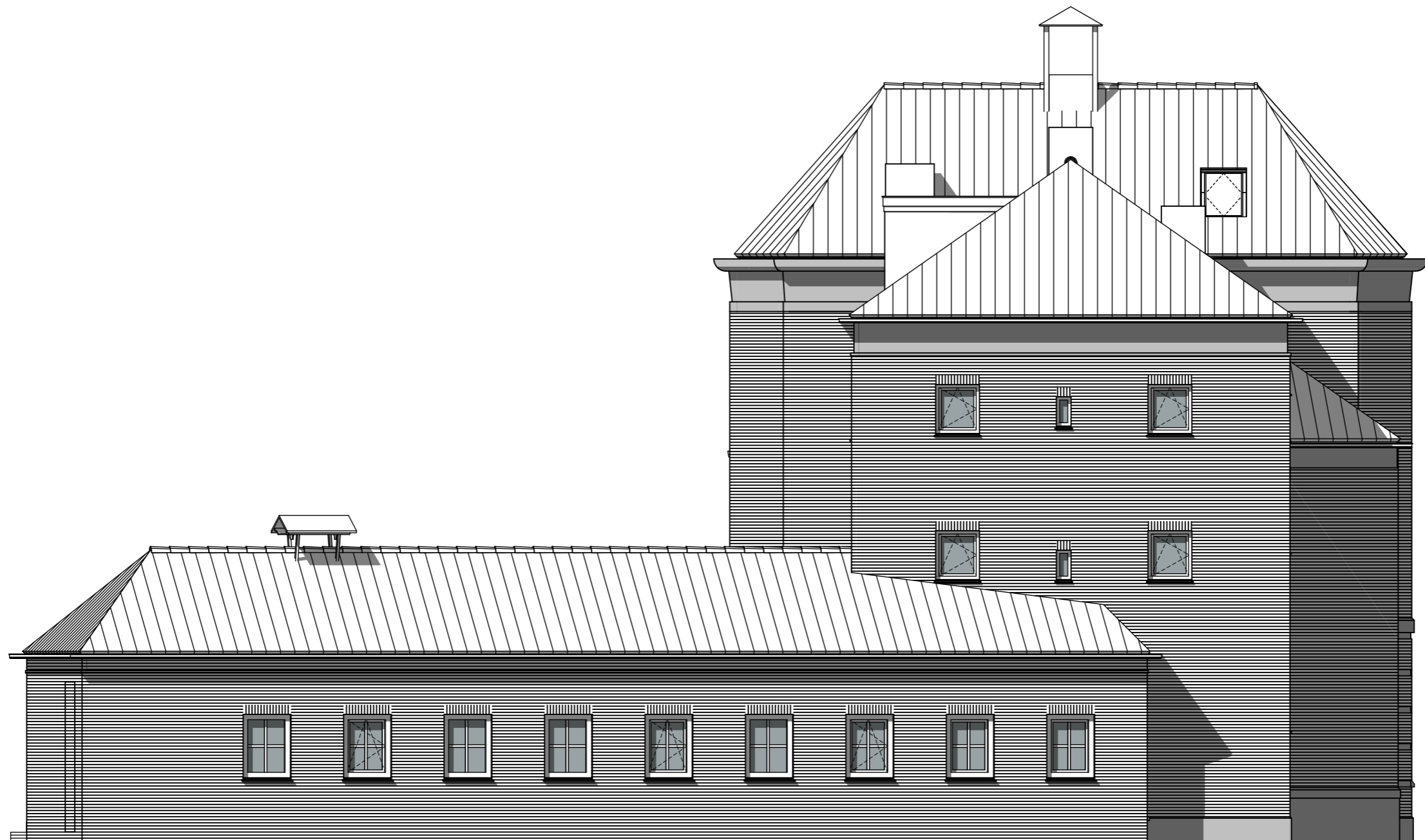
getek: JR

fase: DO

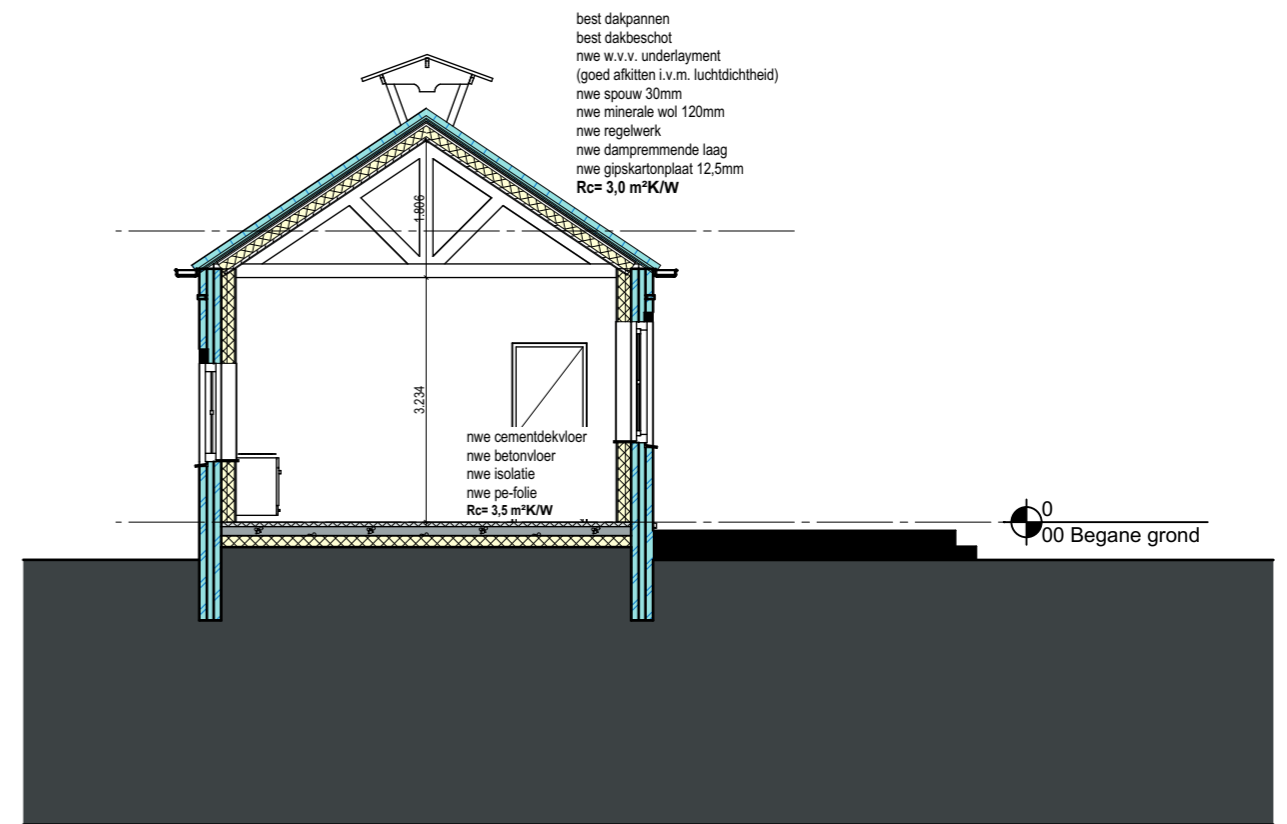
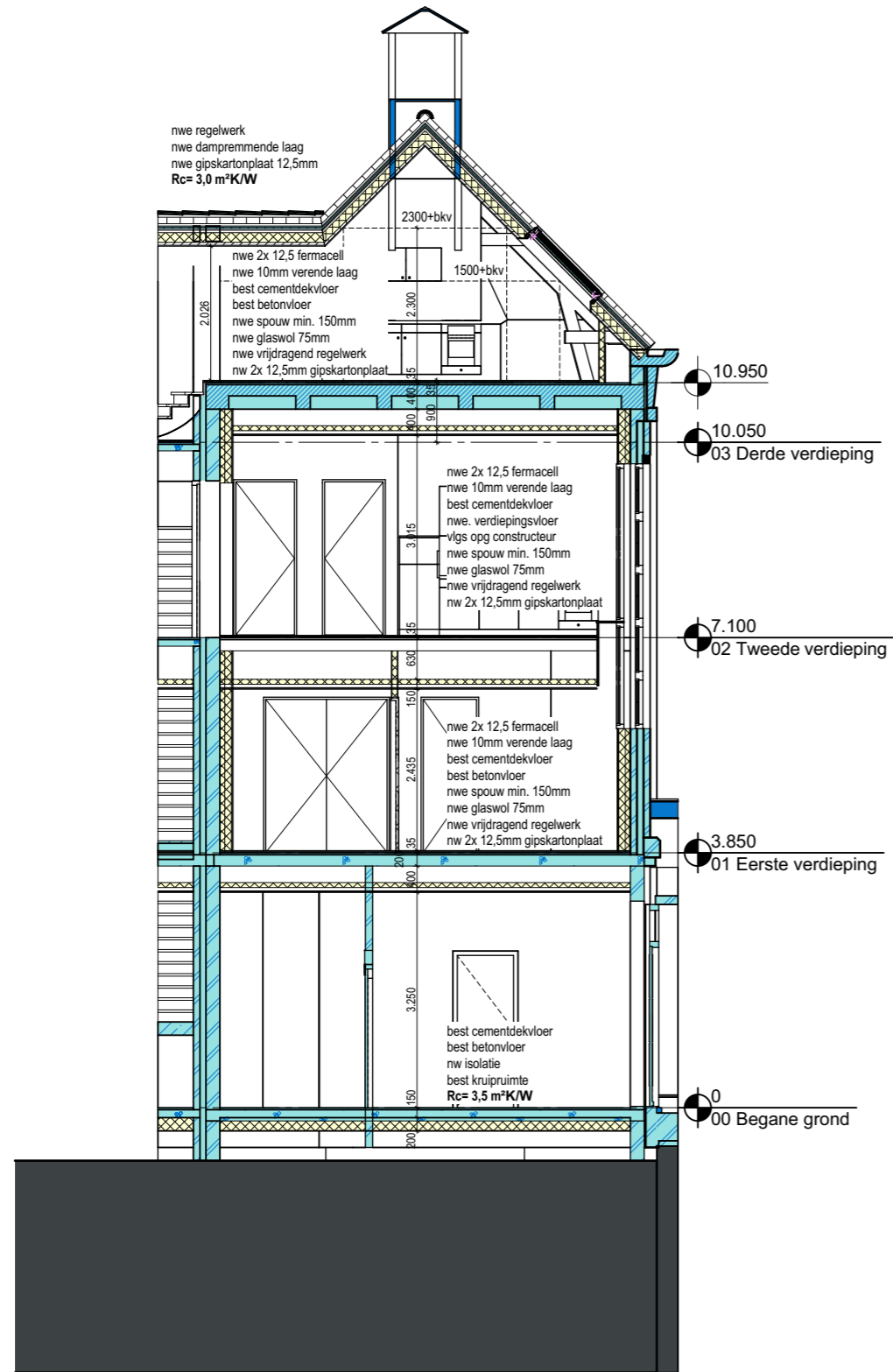
datum: 28-01-2020

status: definitief

gewijz: 10-09-2020







Transformatie Poeijersstraat
i.o.v. Woonbedrijf

bladnr. : **DO-401**

Principedetails DO Nieuw

datum: 30-03-2020

gewijz: 10-09-2020

proj.nr: **2011**





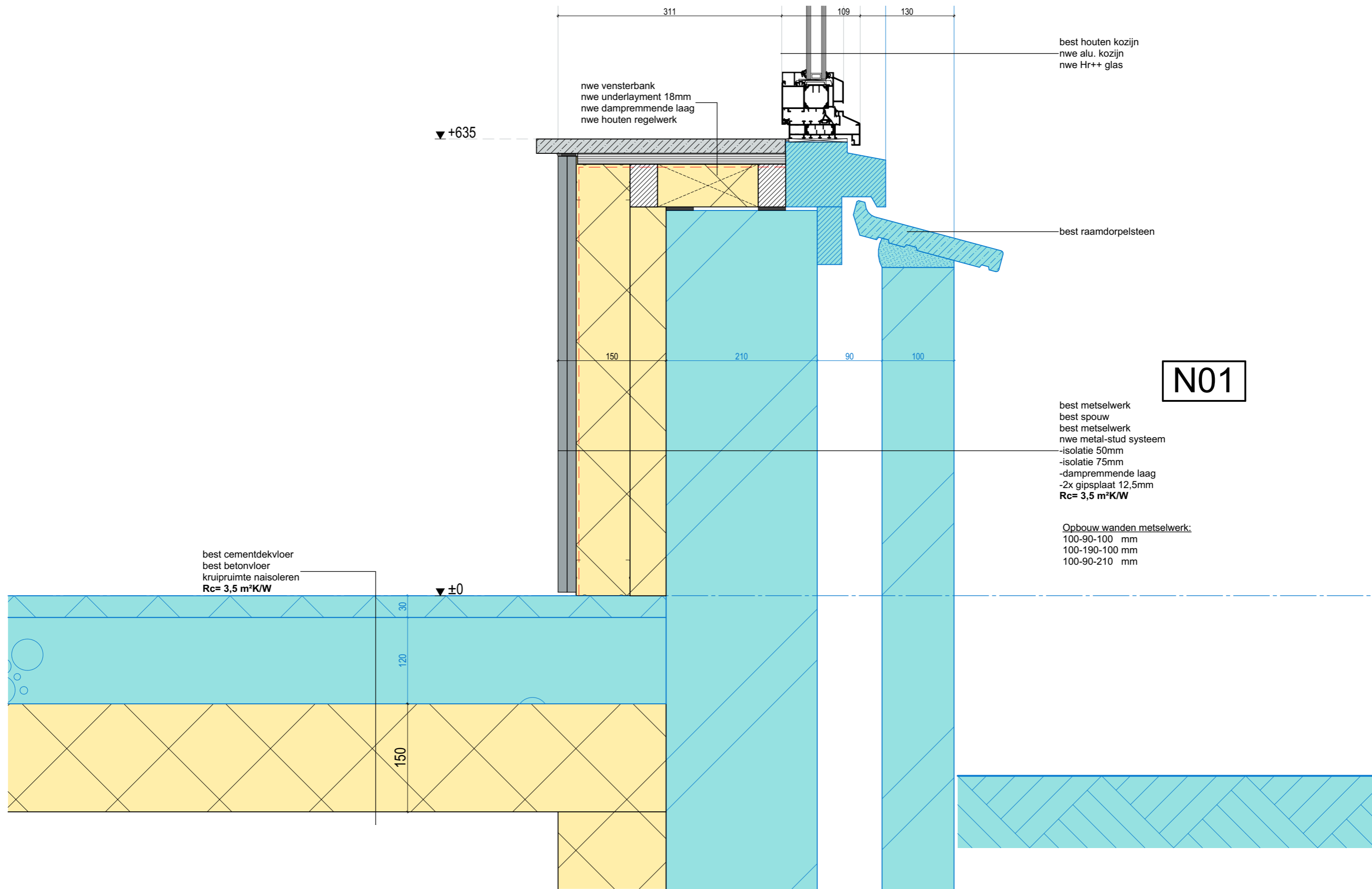
N08

N09

x transparent glas

N07

N06



▼ +635

nwe vensterbank
nwe underlayment 18mm
nwe dampremmende laag
nwe houten regelwerk

best houten kozijn
nwe alu. kozijn
nwe Hr++ glas

best raamdorpelsteen

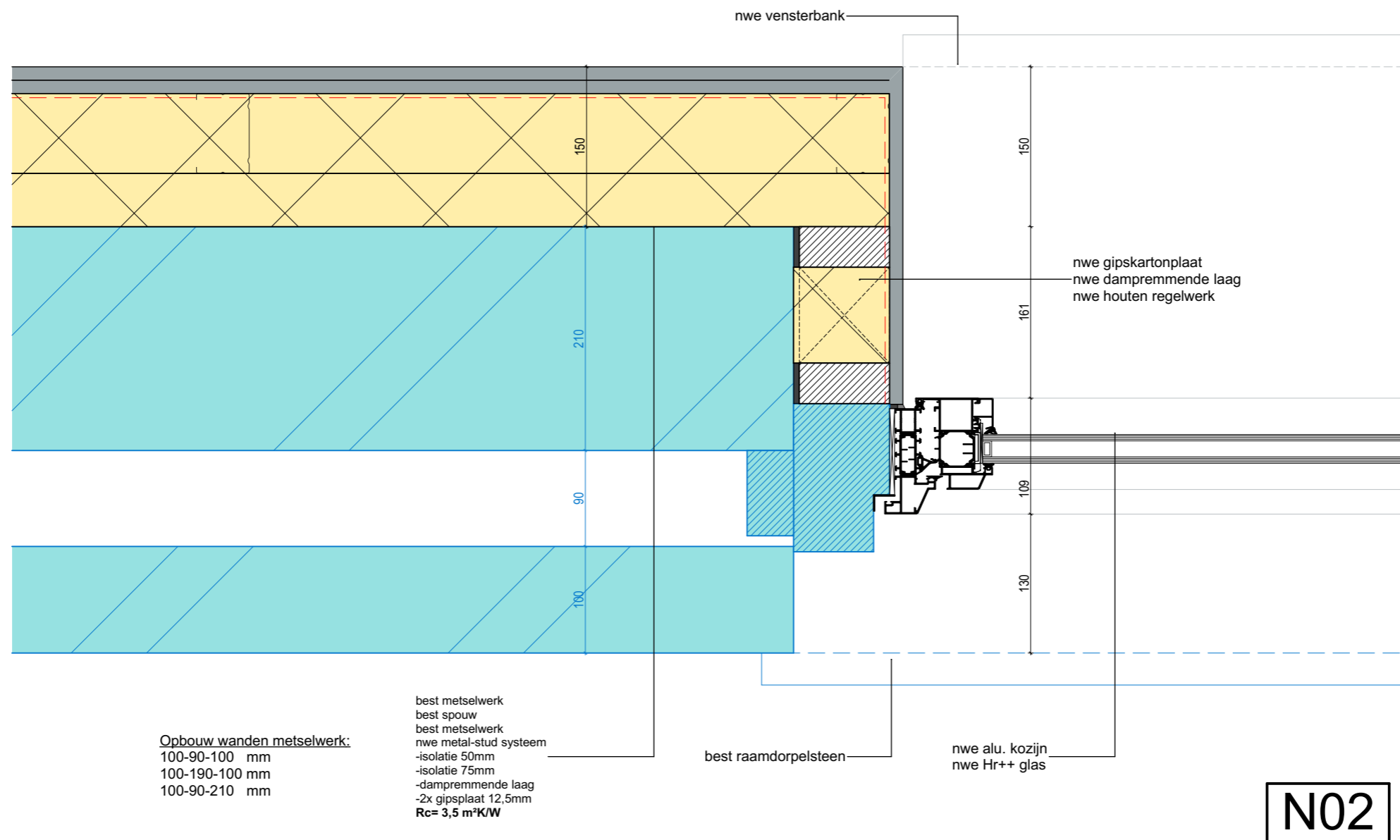
N01

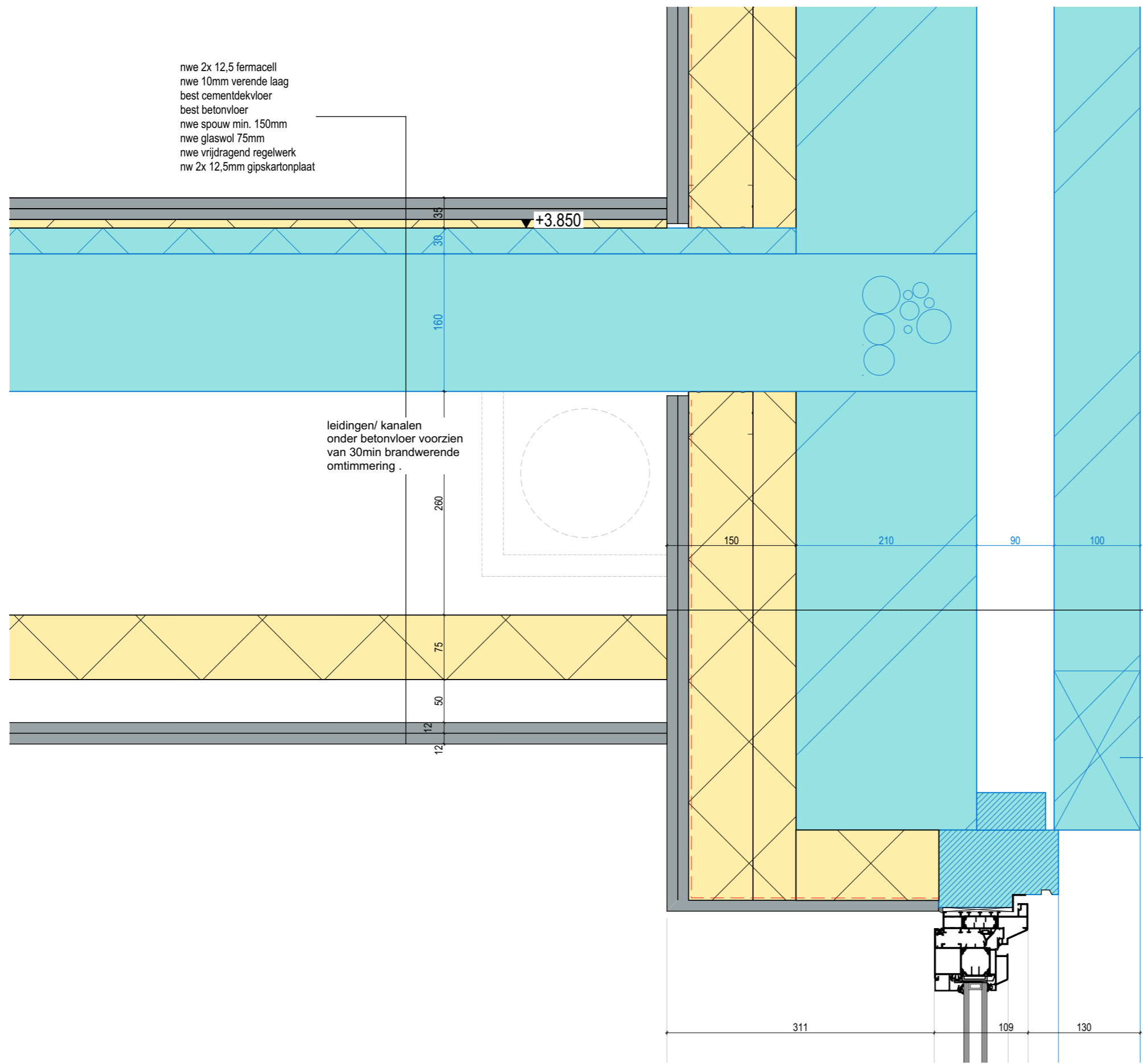
best metselwerk
best spouw
best metselwerk
nwe metal-stud systeem
-isolatie 50mm
-isolatie 75mm
-dampremmende laag
-2x gipsplaat 12,5mm
Rc= 3,5 m²K/W

Opbouw wanden metselwerk:
100-90-100 mm
100-190-100 mm
100-90-210 mm

best cementdekvloer
best betonvloer
kruipruimte naisoleren
Rc= 3,5 m²K/W

▼ ±0





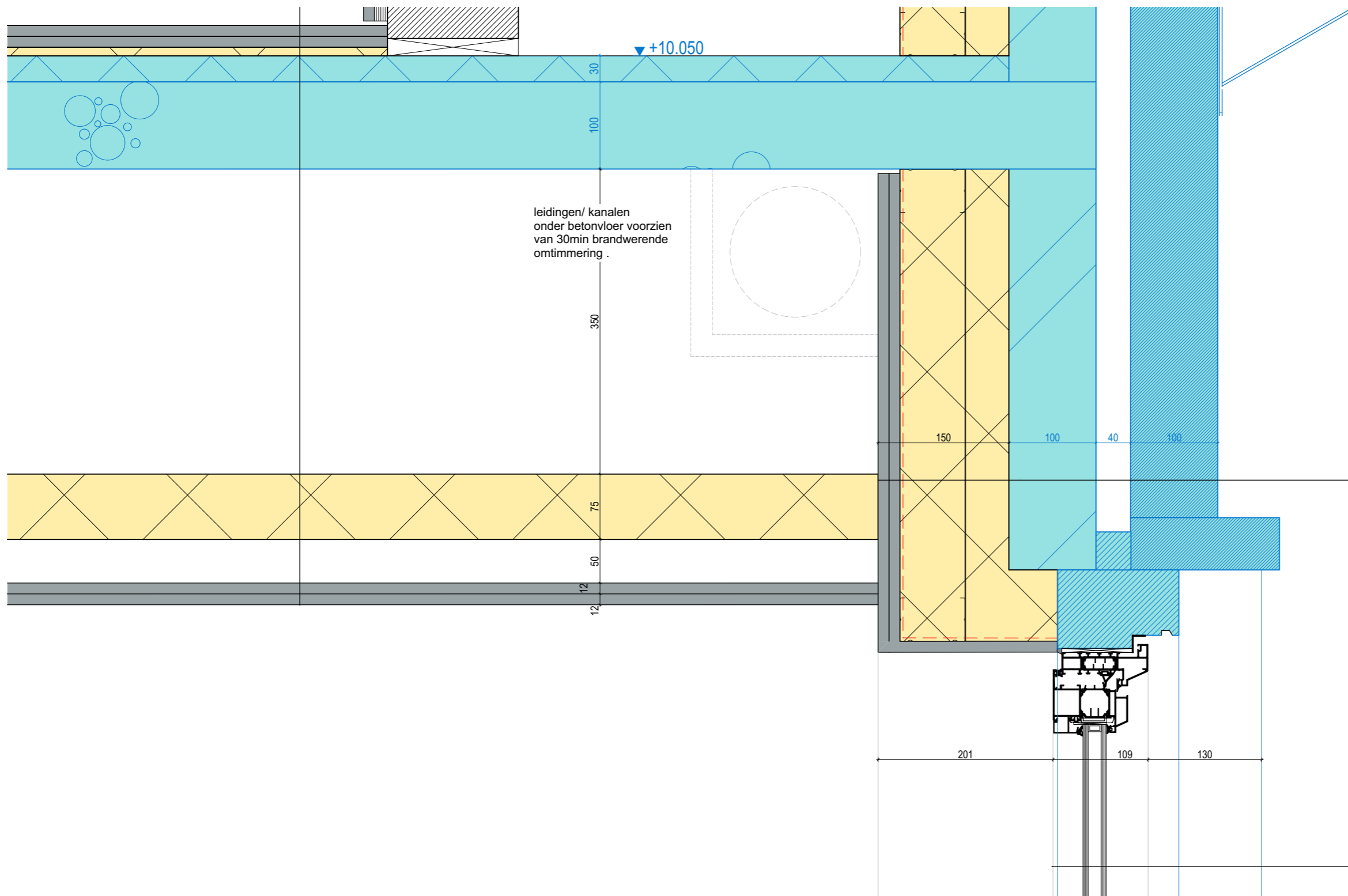
nwe 2x 12,5 fermacell
 nwe 10mm verende laag
 best cementdekvloer
 best betonvloer
 nwe spouw min. 150mm
 nwe glaswol 75mm
 nwe vrijdragend regelwerk
 nw 2x 12,5mm gipskartonplaat

leidingen/ kanalen
 onder betonvloer voorzien
 van 30min brandwerende
 omtimmering .

best metselwerk
 best spouw
 best metselwerk
 nwe metal-stud systeem
 -isolatie 50mm
 -isolatie 75mm
 -dampremmende laag
 -2x gipsplaat 12,5mm
Rc= 3,5 m²K/W

rollaag

N03

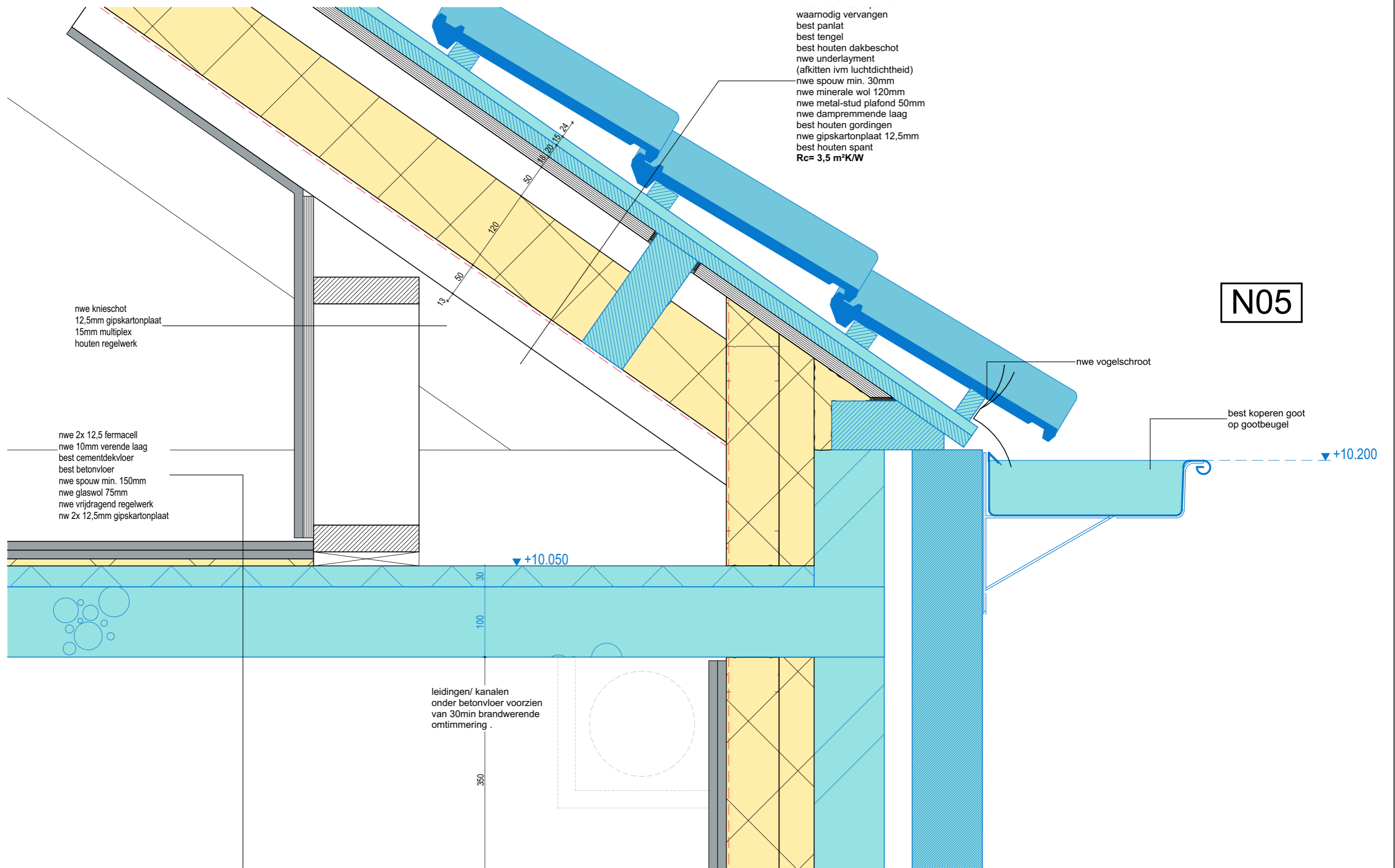


leidingen/ kanalen
 onder betonvloer voorzien
 van 30min brandwerende
 omtimmering .

best prefab beton
 best spouw
 best metselwerk
 nwe metal-stud systeem
 -isolatie 50mm
 -isolatie 75mm
 -dampremmende laag
 -2x gipsplaat 12,5mm
Rc= 3,5 m²K/W

N04

best houten kozijn
 nwe alu. kozijn
 nwe Hr++ glas



waarnodig vervangen
 best panlat
 best tengel
 best houten dakbeschoot
 nwe underlayment
 (afkitten ivm luchtdichtheid)
 nwe spouw min. 30mm
 nwe minerale wol 120mm
 nwe metal-stud plafond 50mm
 nwe dampremmende laag
 best houten gordingen
 nwe gipskartonplaat 12,5mm
 best houten spant
Rc= 3,5 m²K/W

N05

nwe knieschoot
 12,5mm gipskartonplaat
 15mm multiplex
 houten regelwerk

nwe 2x 12,5 fermacell
 nwe 10mm verende laag
 best cementdekvloer
 best betonvloer
 nwe spouw min. 150mm
 nwe glaswol 75mm
 nwe vrijdragend regelwerk
 nw 2x 12,5mm gipskartonplaat

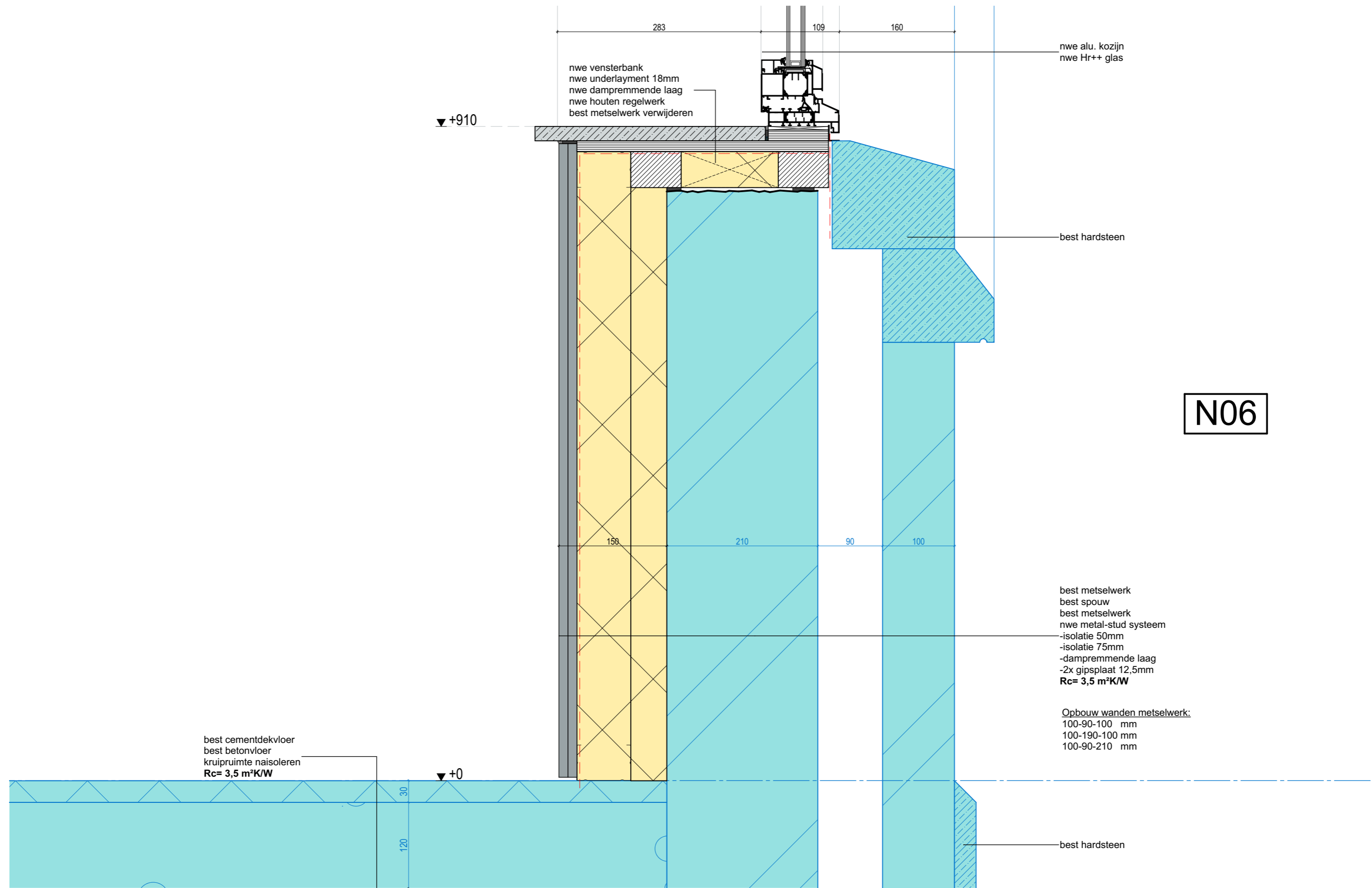
nwe vogelschroot

best koperen goot op gootbeugel

▼ +10.200

▼ +10.050

leidingen/ kanalen
 onder betonvloer voorzien
 van 30min brandwerende
 omtimmering .



▼ +910

nwe vensterbank
 nwe underlayment 18mm
 nwe dampremmende laag
 nwe houten regelwerk
 best metselwerk verwijderen

nwe alu. kozijn
 nwe Hr++ glas

best hardsteen

N06

150

210

90

100

best cementdekvloer
 best betonvloer
 kruipruimte naisoleren
Rc= 3,5 m²K/W

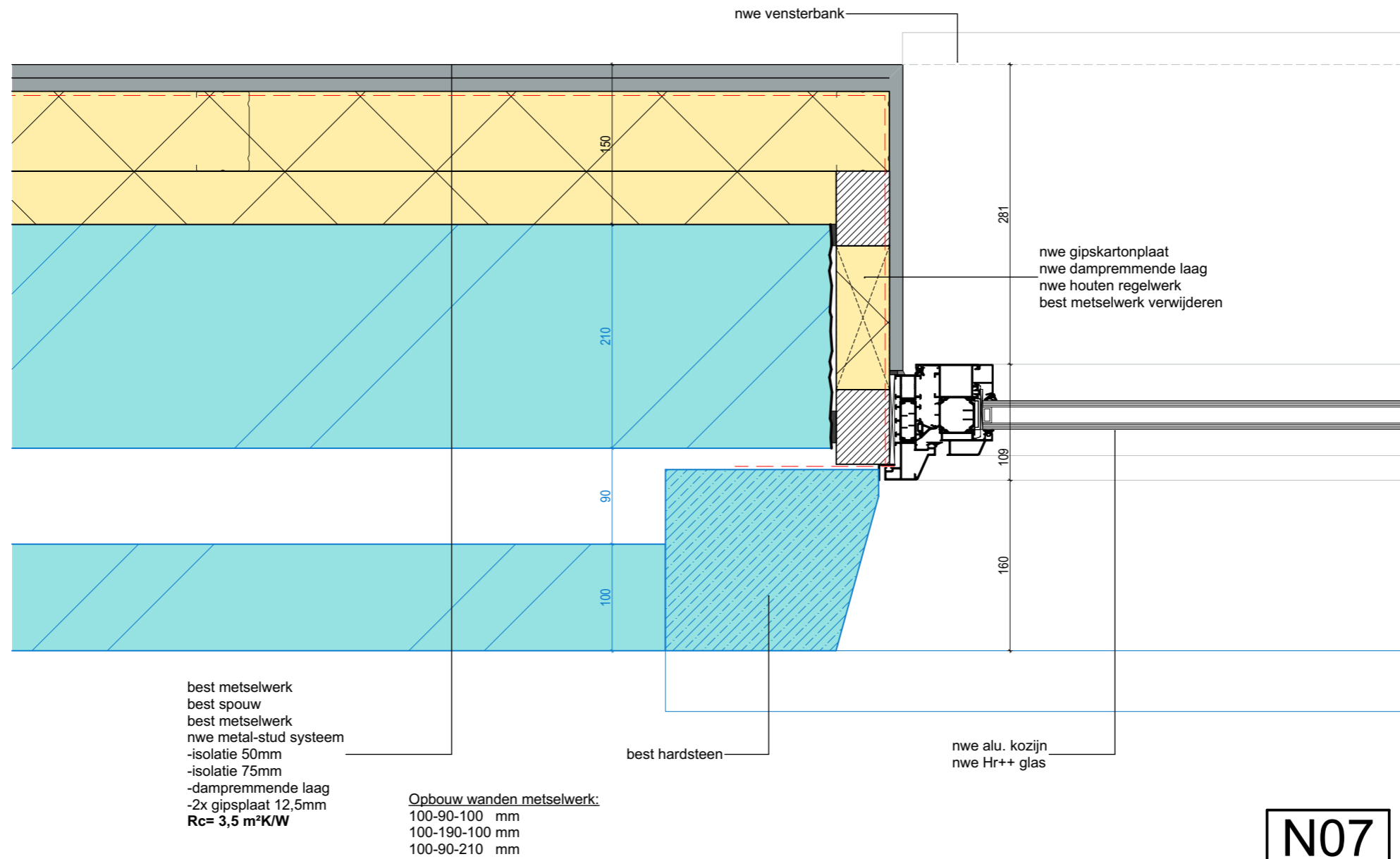
▼ +0

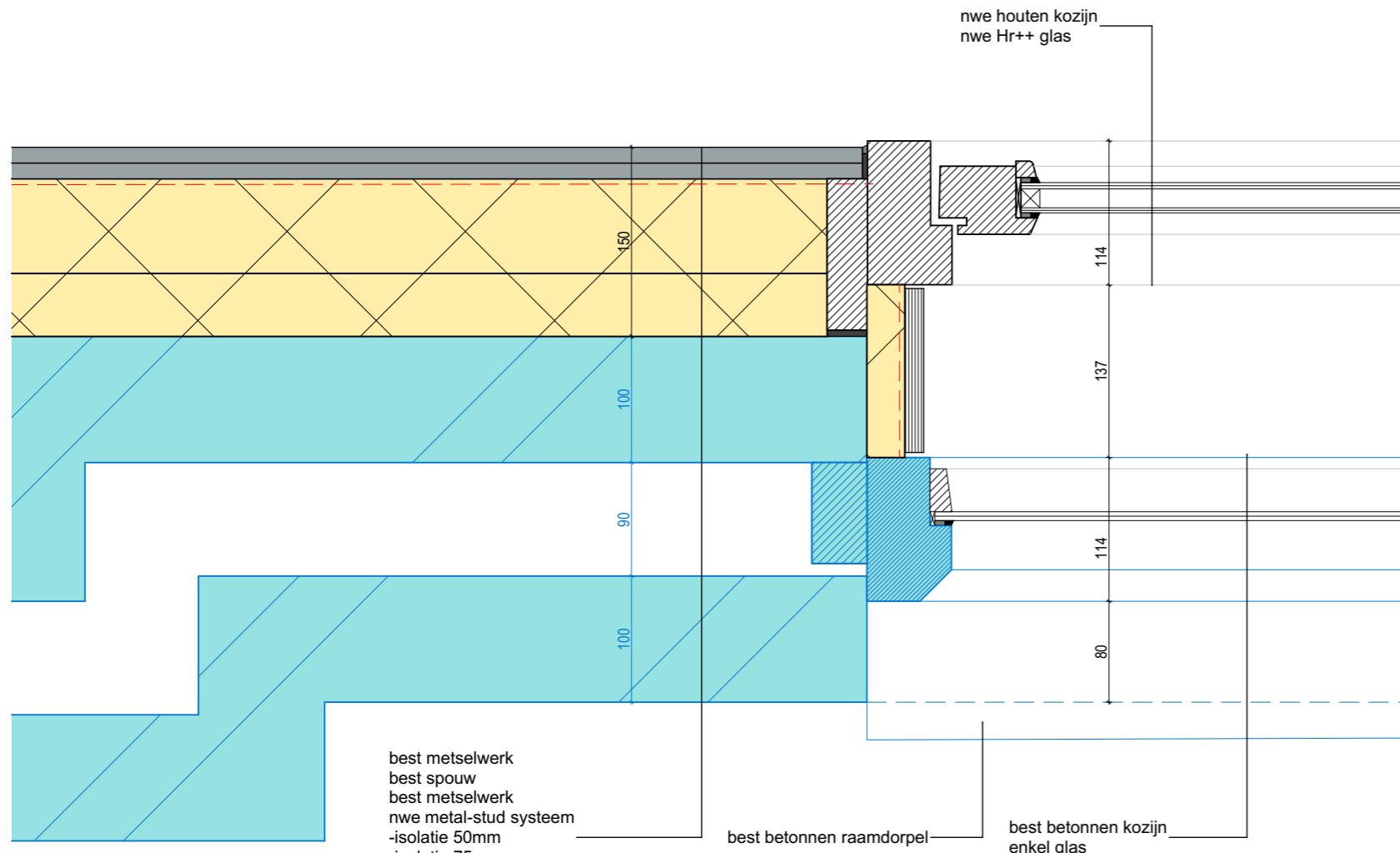
30
 120

best metselwerk
 best spouw
 best metselwerk
 nwe metal-stud systeem
 -isolatie 50mm
 -isolatie 75mm
 -dampremmende laag
 -2x gipsplaat 12,5mm
Rc= 3,5 m²K/W

Opbouw wanden metselwerk:
 100-90-100 mm
 100-190-100 mm
 100-90-210 mm

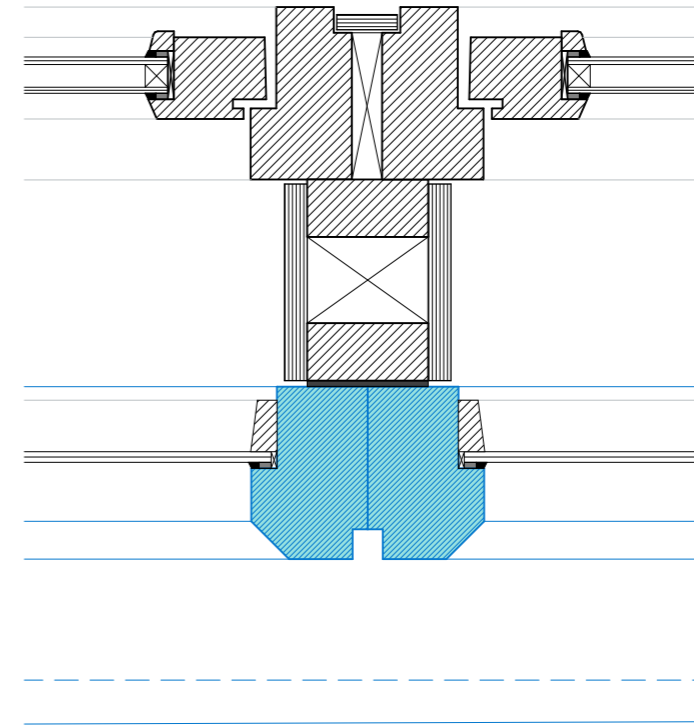
best hardsteen



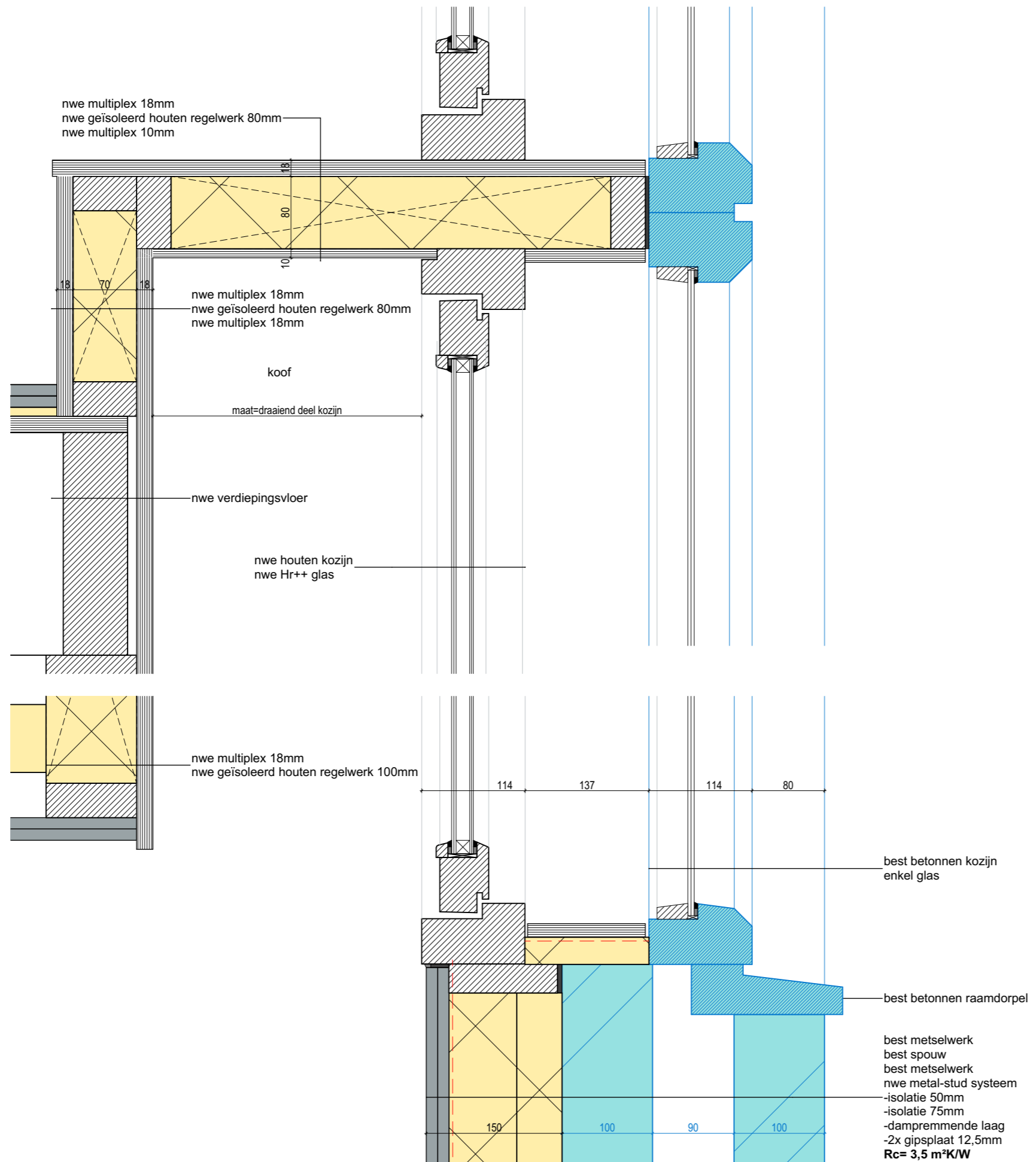


best metselwerk
 best spouw
 best metselwerk
 nwe metal-stud systeem
 -isolatie 50mm
 -isolatie 75mm
 -dampremmende laag
 -2x gipsplaat 12,5mm
Rc= 3,5 m²K/W

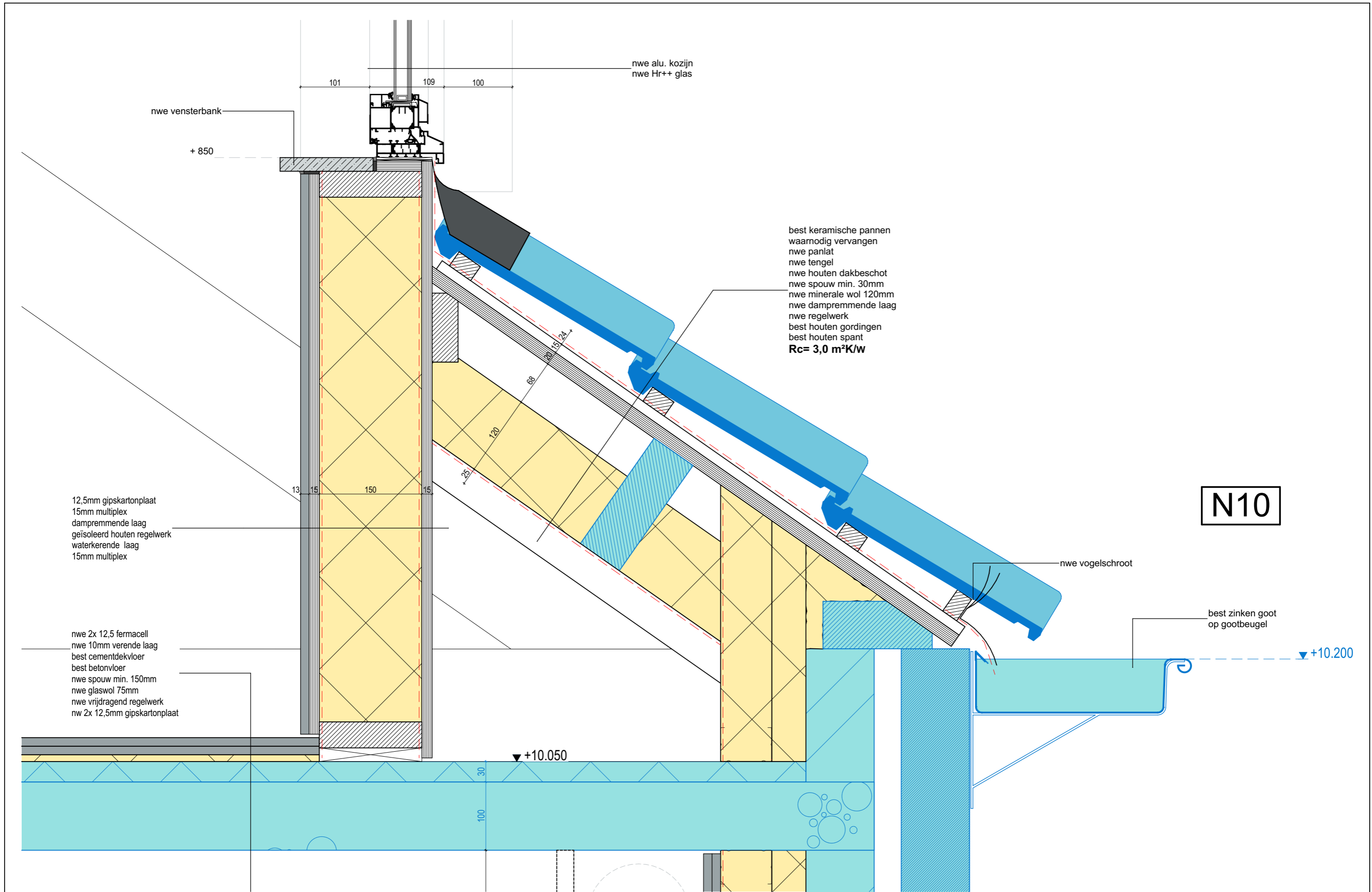
Opbouw wanden metselwerk:
 100-90-100 mm
 100-190-100 mm
 100-90-210 mm

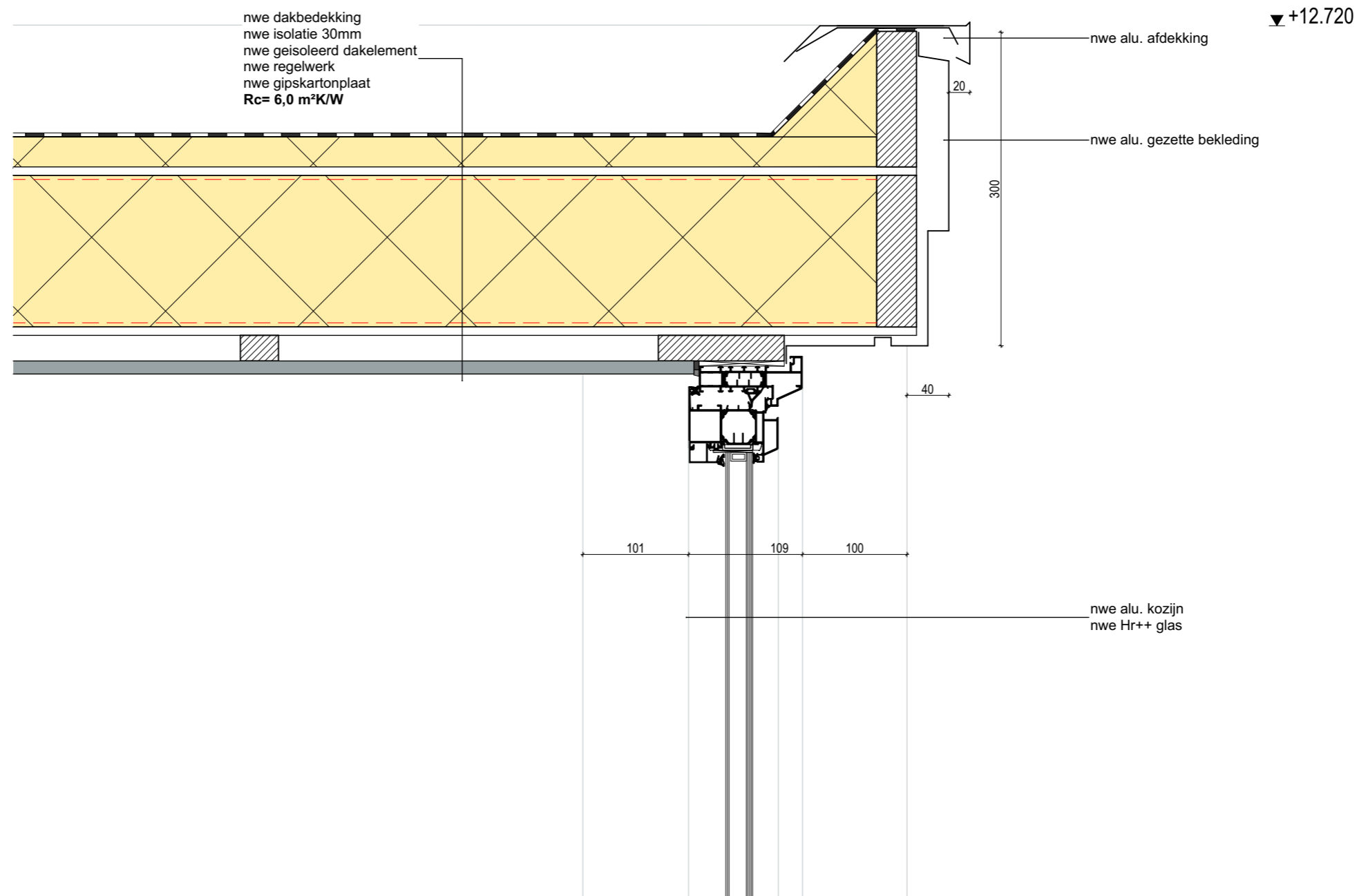


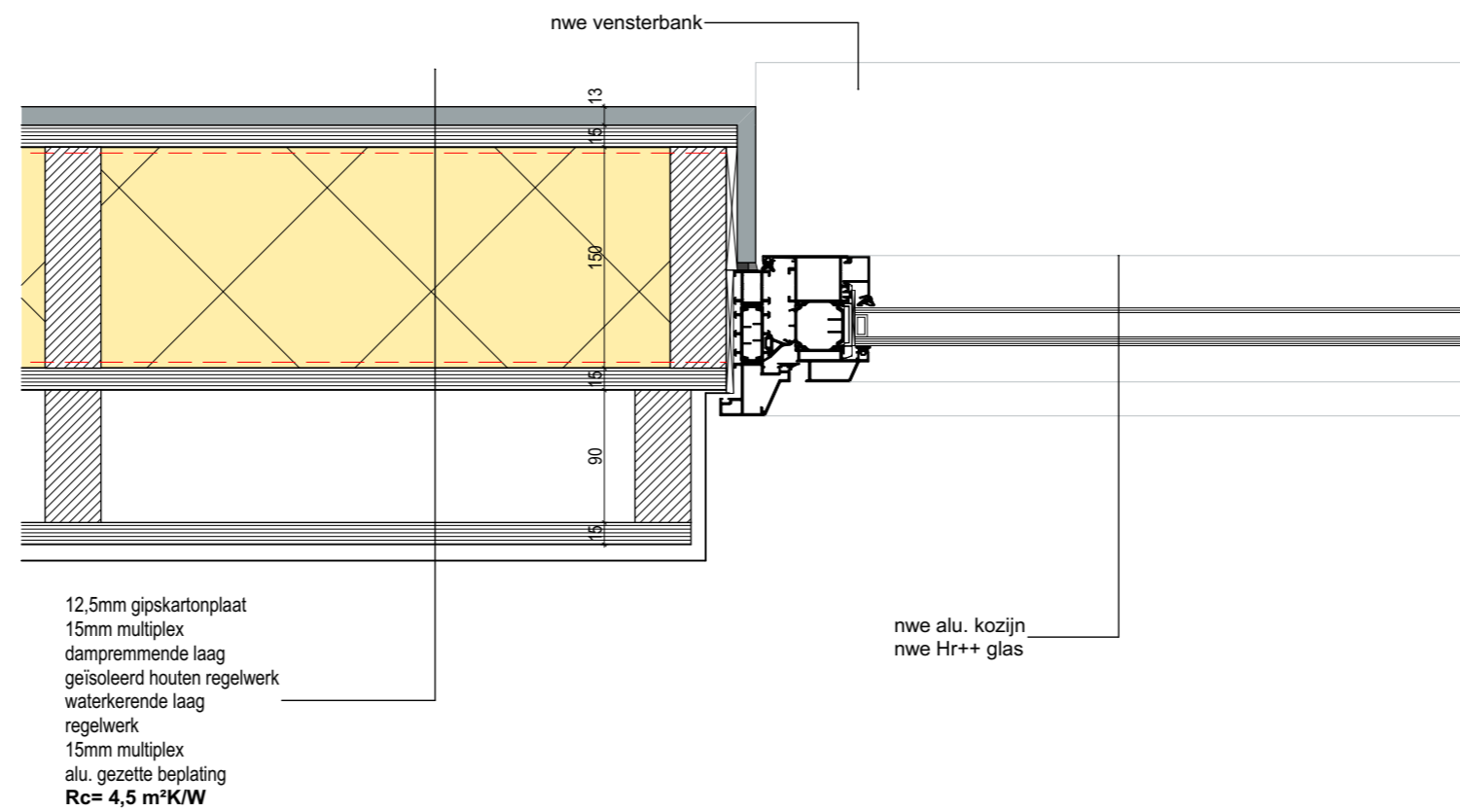
N08



N09







N12